

ПРОТОКОЛ
Внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Геолог»
в доме № 54 по ул. Лермонтова в городе Хабаровске
проведенного в форме очно- заочного голосования

«15» ноября 2017 года.

г. Хабаровск

Инициаторы общего собрания: Правление ТСЖ «Геолог».

Время и место проведения собрания: **17 октября 2017 г. в 19-00 на детской площадке.**

Дата начала приема листов принятия решений: **17 октября 2017 года.**

Дата окончания приема листов принятия решений: **20 часов 10 ноября 2017 года.**

Место для передачи листов принятия решений: г.Хабаровск, ул. Лермонтова, 52, оф.1.

Дата и место подсчета голосов: 11.10.2017 года, г.Хабаровск, ул. Лермонтова дом 52, оф.1.

Общая площадь помещений МКД – 13599,6 кв. метров.

Общая площадь помещений МКД, собственники которых являются членами

ТСЖ «Геолог» – 9958,65 кв. метров или 73,23 % от общей площади МКД.

В голосовании по четырем кандидатам в правление, которые включены в лист принятия решений, приняли участие члены ТСЖ «Геолог», обладающие 8153,0 кв.м. или 81,87 % голосов от всех членов ТСЖ «Геолог» .

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

**1. Избрание правления Товарищества Собственников Жилья
(ТСЖ) «Геолог».**

По вопросу повестки дня:

ПРЕДЛОЖЕНИЕ : Избрать в состав правления ТСЖ «Геолог» сроком на 2(два) года

Беспалову Людмилу Иннокентьевну, собственника квартиры № 8.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 7624,1 кв.м. или 93,51 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании членов ТСЖ «Геолог».

«Против» - 78,6 кв. м. или 0,96 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании членов ТСЖ «Геолог».

«Воздержался» -450,3 кв. м. или 5,52 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании членов ТСЖ «Геолог».

ПРЕДЛОЖЕНИЕ : Избрать в состав правления ТСЖ «Геолог» сроком на 2(два) года

Ильющенко Михаила Анатольевича, собственника квартиры № 70.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 7405,0 кв.м. или 90,83 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании членов ТСЖ «Геолог».

«Против» - 175,3 кв. м. или 2,15 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании членов ТСЖ «Геолог».

«Воздержался» -572,7 кв. м. или 7,02 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании членов ТСЖ «Геолог».

ПРЕДЛОЖЕНИЕ : Избрать в состав правления ТСЖ «Геолог» сроком на 2(два) года

Мовчанюк Елену Вячеславовну, собственника квартиры № 30.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 7445,3 кв.м. или 91,32 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании членов ТСЖ «Геолог».

«Против» - 68,2 кв. м. или 0,84 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании членов ТСЖ «Геолог».

«Воздержался» -639,5 кв. м. или 7,84 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании членов ТСЖ «Геолог».

ПРЕДЛОЖЕНИЕ : Избрать в состав правления ТСЖ «Геолог» сроком на 2(два) года **Козлову Зинаиду Александровну**, собственника квартиры № 130.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 7265,9 кв.м. или 89,12 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании членов ТСЖ «Геолог».

«Против» - 225,7 кв. м. или 2,77 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании членов ТСЖ «Геолог».

«Воздержался» -661,4 кв. м. или 8,11 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании членов ТСЖ «Геолог».

В ПЕРИОД ПРОВЕДЕНИЯ СОБРАНИЯ ПОСТУПИЛО ПРЕДЛОЖЕНИЕ : Избрать в состав правления ТСЖ «Геолог» сроком на 2(два) года **Мельникова Николая Георгиевича**, собственника квартиры № 119.

В обсуждении кандидатуры Мельникова Н. Г. приняли участие члены ТСЖ «Геолог», обладающие 5387,1 кв.м. или 54,09 % голосов от всех членов ТСЖ «Геолог».

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 5387,1 кв.м. или 100 % от общего числа голосов, принявших участие в обсуждении кандидатуры Мельникова Н. Г.

«Против» - 0,00 кв. м. или 0,00 % от общего числа голосов, принявших участие в обсуждении кандидатуры Мельникова Н. Г.

«Воздержался» -0,00 кв. м. или 0,00 % от общего числа голосов, принявших участие в обсуждении кандидатуры Мельникова Н. Г.

В ходе проверки результатов голосования и подсчета голосов выяснилось, что на 11 ноября 2017 года собственником кв. № 70 является законная супруга Ильющенко Михаила Анатольевича, сам он собственником не является, а значит не может быть членом ТСЖ и избираться в правление.

Включение в голосование кандидатуры Мельникова Николая Георгиевича проведено с нарушениями ст.10.4; ст.10.9; ст.11.2 Устава ТСЖ «Геолог» и ст.45, 47 и 145 ЖК РФ.

Необходимо включить кандидатуру Мельникова Н. Г. при очередном выборе правления ТСЖ.




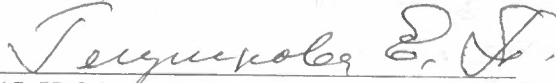






ПОСТАНОВИЛИ:

Избрать правление ТСЖ «Геолог», сроком на 2(два) года в составе:

1. **Беспалова Людмила Иннокентьевна**
2. **Мовчанюк Елена Вячеславовна**
3. **Козлова Зинаида Александровна**

Приложения: листы принятия решений – 162 шт.

Члены ТСЖ «Геолог» принявшие участие в подсчете голосов:

 (подпись)	 (Ф.И.О.)
 (подпись)	 (Ф.И.О.)
 (подпись)	 (Ф.И.О.)
 (подпись)	 (Ф.И.О.)
 (подпись)	 (Ф.И.О.)
